

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-6031/2016
Dužnik TIME d.o.o. u stečaju iz Karlovca, Stjepana Radića 40,
OIB: 68570056233

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 21.12.2021. DO 18.03.2022.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu kč.br. 2426/2 Masarikova ulica dvorište i stambena zgrada ukupne površine 78 m², upisano u zk.ul. 1723 k.o. Karlovac I.

Nekretnina stečajnog dužnika prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 123.250,00 kn. Sud je dana 09.03.2022.g. donio rješenje o dosudi nekretnine kupcu.

Gradu Karlovcu upućen je zahtjev za umanj enje koeficijenta namjene za obračun komunalne naknade budući da se u poslovnom prostoru ne obavlja poslovna djelatnost više od šest mjeseci. Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo donio je rješenje klasa: UP/I-363-03/19-02/2840, ur.br. 2133/01-07-03/02-21-2 kojim se prethodno rješenje mijenja na način da se obveza plaćanja komunalne naknade za razdoblje od 01.01.-31.12.2021. umanjuje za 50% zbog umanjenja koeficijenta namjene. Na temelju iznesenog umanjene su obveze stečajne mase.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina opisana pod I.

Mjesečne obveze stečajne mase odnose se na obvezu prema Vodovod i kanalizacija d.o.o. u iznosu od 44,40 kn, te obvezu prema Gradu Karlovcu po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda u iznosu od 148,75 kn, te potraživanje po osnovi pruženih računovodstvenih usluga.

Obvezu stečajne mase čini i potraživanje stečajnog upravitelja u iznosu od 2.800,00 kn budući da je obvezu plaćanja predujma prema Financijskoj agenciji za provođenje elektroničke javne dražbe podmirio iz osobnih sredstava.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 18.03.2022. do 18.06.2022.g.

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi sudu dostaviti obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, te poduzeti daljnje radnje u cilju namirenja obveza stečajne mase i okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 18.03.2022.g.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža